区 分 所 有 者 変 更 届

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ 管理組合 理事長　殿

（提出先：管理会社 大和ライフネクスト株式会社）　　＿＿＿＿＿＿＿＿ 年　　月　　日

私は、＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ 部屋番号　　号室 を新区分所有者へ譲渡したことを届け出ます。

旧区分所有者	フリガナ 氏　名	（共有者） 印　　印
	転居後の住所 連絡先	〒 電話番号　　－　　－ 携帯電話　　－　　－
	駐車場使用の有無	1．有（分譲・賃貸）（区画№　　）　2．無
	変更年月日	年　　月　　日
	変更理由	1．売買　　2．相続　　3．その他（　　）
	管理費等支払変更月	年　　月分から　新区分所有者にて支払います。

【旧区分所有者の方へ】

●口座振替の解約手続に１か月を要します。この間のお預り金の返金（振込）手数料は本人負担となります。

●駐車場・バイク置場・自転車置場・トランクルーム等の解約は、別途お申し出が必要になります。管理事務室もしくは支社までご連絡ください。

●本マンションの管理規約等は、新区分所有者へ必ずお渡しください。

私は、本マンションの区分所有権を譲り受けたことをここに届け出るとともに、管理規約、使用細則、その他の細則を遵守することを約束します。また、自らが暴力団、暴力団員、暴力団関係企業・団体、総会屋またはその関係者、その他反社会的勢力ではないことを表明し、今後もこれらに該当しないことを確約します。

新区分所有者	フリガナ 氏　名	（共有者） 印　　印
	住　所 連絡先	〒 連絡先：＿＿＿＿　－　　－＿＿＿＿ （自宅・携帯）※該当するものを〇で囲んでください
	変更後の予定	1.居住（入居予定日　　年　　月　　日）　2.賃貸　3.その他（　　）
	初回管理費等の請求書および書類の送付先	1.の場合は、本マンション宛に送付いたします。本マンション以外に送付先をご希望の場合、下記にご記入ください。 〒＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ 2．3.の場合は、上記住所宛に送付いたします。下記に緊急の連絡先をご記入ください。
	緊急の連絡先 住　　所 電 話 番 号	〒 連 絡 先 ：＿＿＿＿　－　　－＿＿＿＿ （自宅・携帯）※該当するものを〇で囲んでください

【新区分所有者の方へ】

●本マンションの管理規約等は引継ぎがされていない場合でも、新区分所有者に適用されます。

●万が一管理費等の未収納金がある場合は、新区分所有者が引継ぎ負担することになります。（区分所有法第８条）

●所有権移転後お部屋を貸与される場合には、「専有部分貸借届兼誓約書」をご提出ください。

仲介会社	会社名（担当者） 所在地 電話番号	〒 電話番号　　－　　－

※管理規約･管理委託契約書に基づき管理組合および管理会社双方に通知するものとし､管理上の目的以外では使用いたしません。