

区分所有者変更届

管理組合理事長 殿

(提出先：管理会社 大和ライフネクスト株式会社)

記入日
20 年 月 日

マンション名		部屋番号	
		号室	
所有権移転日	20 年 月 日	変更理由	<input type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 相続 <input type="checkbox"/> その他 ()
管理費等 支払変更月	20 年 月分まで、旧区分所有者にて支払います。		
	20 年 月分から、新区分所有者にて支払います。		

旧 区 分 所 有 者	私は、上記専有部分を新区分所有者へ譲渡したことを届け出ます。			
	カナ		印	共有者
	氏名	姓 名		姓 名
	転居後の 連絡先	郵便番号	電話番号	携帯電話
		— — — — —		
住所				
<ul style="list-style-type: none"> ●口座振替の解約手続きに1か月を要します。この間のお預かり金の返金(振込)手数料は本人負担となります。 ●駐車場・バイク置場・自転車置場・トランクルーム等の解約については管理事務室もしくは支社までご連絡ください。 ●本管理組合の管理規約等は、新区分所有者へ必ずお渡しください。 				

新 区 分 所 有 者	私は、上記専有部分の区分所有権を譲り受けたことを本書にて届け出るとともに、管理規約、使用細則、その他の細則を遵守することを約束します。また、自らが暴力団、暴力団員、暴力団関係企業・団体、総会屋またはその関係者、その他反社会的勢力ではないことを表明し、今後もこれらに該当しないことを確約します。			
	カナ		印	共有者
	氏名	姓 名		姓 名
	入居 予定日	20 年 月 日	居住者	<input type="checkbox"/> 本人・共有者 <input type="checkbox"/> 親族 <input type="checkbox"/> 借借人 <input type="checkbox"/> 従業員 <input type="checkbox"/> その他 ()
	連絡先	郵便番号	電話番号	携帯電話
— — — — —				
住所				
<ul style="list-style-type: none"> ●本管理組合の管理規約等は引継がされていない場合でも、新区分所有者に適用されます。 ●万が一管理費等の未納金がある場合は、新区分所有者が引き継ぎ負担することになります。(区分所有法第8条) ●所有権移転後お部屋を貸与される場合には、「専有部分貸借届 兼誓約書」をご提出ください。 				

仲 介 会 社	会社名			担当者名		
	連絡先	郵便番号	電話番号	FAX番号	携帯電話	
		— — — — —				
住所						

※管理規約・管理委託契約書に基づき管理組合および管理会社双方に通知するものとし、管理上の目的以外では使用いたしません
 ≪管理会社使用欄≫ 最初の受領者は、以下情報について、わかる範囲で記入します。

FAX 送付済印 押印欄 (必ず枠内に押印)	建物CD	棟	ルームCD

記入例

- ・太枠の中をボールペンでご記入ください。
- ・ご署名、ご捺印は必ずお願いします。
- ・ご捺印はお認印で構いません。
- ・修正される場合は二重線での訂正と訂正印をお願いします。

区分所有者変更届

管理組合理事長 殿

(提出先：管理会社 大和ライフネクスト株式会社)

記入日

20××年××月××日

マンション名

部屋番号

売買の場合、所有権移転日を必ずご記入ください。

マンション

××××号室

所有権移転日 20××年××月××日 変更理由 売買 相続 その他 ()

管理費等 20××年××月分まで、旧区分所有者にて支払います。

支払変更月 20××年××月分から、新区分所有者にて支払います。

その他をご指定いただいた場合
右の () 内に理由をご記入ください。

管理費等支払変更月について

変更理由「売買」「その他」：必ずご記入をお願いします。※返金時の手数料は旧区分所有者様のご負担となります。

変更理由「相続」：未記入で結構です。未収分・最短切替月よりご変更します。

私は、上記専有部分を新区分所有者へ譲渡したことを届け出ます。

旧 区 分 所 有 者	カナ	ダイワ	タロウ	共有者	ダイワ	ハナコ
	氏名	姓 大和	名 太郎		姓 大和	名 花子
	転居後の 連絡先	郵便番号	電話番号		携帯電話	
		住所	東京都港区西新橋×-×-× ●●ビル3階			

●口座振替の解約手続きに1か月を要します。この期
●駐車場・バイク置場・自転車置場・トランクルーム
●本管理組合の管理規約等は、新区分所有者へ必ず

旧区分所有者様のご署名・ご捺印は必ずお願いします。
ご相続の場合に限り、署名代筆・捺印省略で結構です。
共有者名の追加や氏名の変更の場合は、旧名義をご記入ください。

新 区 分 所 有 者	カナ	アカサカ	イチロウ	共有者		印	
	氏名	姓 赤坂	名 一郎		姓	名	
	入居 予定日	20××年××月××日	居住者	<input checked="" type="checkbox"/> 本人・共有者 <input type="checkbox"/> 親族 <input type="checkbox"/> 賃借人 <input type="checkbox"/> 従業員 <input type="checkbox"/> その他 ()			
		郵便番号	電話番号		携帯電話		

連絡先 住所 東京都港区赤坂×-×-× ●●マンション1階

新区分所有者様のご署名・ご捺印・ご連絡先を必ずご記入ください。
共有者名の追加や氏名の変更の場合は、新名義をご記入ください。

新区分所有者と支払者の名義が違う場合、
別途「管理費等の支払いに関する確約書」をご提出ください

仲 介 会 社	会社名	〇〇〇〇不動産株式会社		担当者名	仲介 一郎	
	連絡先	郵便番号	電話番号	FAX番号	携帯電話	
		住所	東京都千代田区大手町×-×-× ××ビル1階			

売買による所有権移転の場合は、ご記入ください。
ご相続等による所有権移転の場合は、ご記入は不要です。

マンション会計部の送付先 宛名ラベル

点線に沿って枠を切り取り、封筒に貼ってご利用ください。

東日本 《新潟・群馬・山梨以東の都道府県》

〒650-8790

神戸中央郵便局 私書箱 1023 号

大和ライフネクスト株式会社

マンション会計部 宛

西日本 《石川・富山・岐阜・愛知・長野・静岡以西の都道府県》

〒650-8790

神戸中央郵便局 私書箱 1023 号

大和ライフネクスト株式会社

マンション会計部 西日本収納課 宛