

【例】

※マンション標準管理規約(単棟型)を基準に作成しております。

平成●●年6月1日

□□□□管理組合
理事長 大和 太郎

□□□□管理組合 第10期通常総会議事録

<日時> 平成●●年5月16日(●) 10:00~11:30

<場所> □□□□集会室

<議題>	第1号議案	第10期事業報告、決算報告並びに監査報告の件
	第2号議案	管理規約一部改定の件
	第3号議案	管理委託契約 締結の件
	第4号議案	第11期事業計画、予算(案)承認の件
	第5号議案	第11期管理組合役員選任の件

出席者：組合員総数 ●●名の内、出席組合員数●●名 [内委任状●●名]

議決権総数 ●●の内、出席議決権数●● [内委任状●●]

総会の開催に先立ち、本総会議長に大和太郎氏が就任し、「出席者数●●名及び出席議決権総数●●は組合員総数及び議決権総数の半数に達しており、本総会は成立する。」旨の報告がなされた後、審議に入りました。

第1号議案 第10期事業報告、決算報告並びに監査報告の件

議長の指名により、△△氏から本議案に基づき事業報告、決算報告が行なわれた後、監事△△氏から監査報告がなされた。質疑応答の後、以下の通り承認された。

賛成議決権数●●（内委任状による賛成●●）

反対議決権数●●

第2号議案 管理規約一部改定の件

議長により本議案に関して説明が行なわれ、質疑応答の後、以下の通り承認された。

賛成組合員数●●（内委任状による賛成●●）

反対組合員数●●

賛成議決権数●●（内委任状による賛成●●）

反対議決権数●●

（※本議案のように、組合員総数の4分の3以上及び議決権総数の4分の3以上で決する特別決議の場合は、特別な影響を受ける区分所有者、占有者等がいる場合はその同意等の状況のほか、具体的な内容を記載することが望ましい。）

第3号議案 管理委託契約 締結の件

議長の指名により、△△氏から本議案について説明が行なわれ、質疑応答の後、以下の通り承認された。

賛成議決権数●●（内委任状による賛成●●）

反対議決権数●●

第4号議案 第11期事業計画、予算(案)承認の件

議長の指名により、△△氏から本議案について説明が行なわれ、質疑応答の後、以下の通り承認された。

賛成議決権数●●（内委任状による賛成●●）

反対議決権数●●

第5号議案 第11期管理組合役員選任の件

議長より本議案について説明が行なわれ、質疑応答の後、以下の通り承認された。

賛成議決権数●●（内委任状による賛成●●）

反対議決権数●●

以上で議案及び説明事項についての審議が終了し、第10期通常総会は閉会した。

□□□□管理規約第●●条の規定に基づき、議事録を作成した議長及び本総会に出席した組合員2名が署名、捺印することとする。

平成●●年●●月●●日

□□□□管理組合

議長 _____ 印

議事録署名人 _____ 印

議事録署名人 _____ 印