

1. 各種書面「発行スケジュール」の変更

2023 年 10 月 25 日（水）お申込み分より、発行スケジュール区分を変更いたしました。
「通常便」と「お急ぎ便」の 2 パターンとなります。
「お急ぎ便」をご希望の場合は、入力フォームから「お急ぎ便」をご選択ください（電話での受付不可）。

具体的なスケジュール変更は以下の通りです。ご理解賜りますようお願い申し上げます。

時期	2023 年 10 月 24 日（火）お申込み分まで	2023 年 10 月 25 日（水）お申込み分以降
内容 （原則）	15 時までのご依頼とご入金の場合 原則、翌営業日中までに発行	■「通常便」の場合 15 時までのご依頼とご入金の場合 原則、中 3 営業日後発行 ※ 1 ■お急ぎ便の場合 ※ 2 15 時までのご依頼とご入金の場合 原則、翌営業日中までに発行 追加料金（+3,000 円/件）が必要

※1 「通常便」のスケジュール例
2023 年 10 月 26 日（木）15 時までのご入金の場合、11 月 1 日（水）に発行

月	火	水	木	金	土	日
2 3 2 4	2 4 2 5	2 5 申込	2 6 15 時入金	2 7 1 営業日	2 8 休業日	2 9 休業日
3 0 2 営業日	3 1 3 営業日	11 月 1 発行	2	3 休業日	4 休業日	5 休業日

※2 「お急ぎ便」のスケジュール例
2023 年 10 月 26 日（木）15 時までのご入金（通常便料金+3,000 円）の場合、
10 月 27 日（金）に発行

月	火	水	木	金	土	日
2 3 2 4	2 4 2 5	2 5 申込	2 6 15 時入金	2 7 1 営業日 発行	2 8 休業日	2 9 休業日

2. 重要事項調査報告書への「提供情報」追加

2024 年 1 月 4 日（木）お申込み分以降、以下を提供情報として追加します。

- ・マンション管理評価制度の有無
- ・管理計画認定制度取得の有無
- ・長期修繕計画の承認年月
- ・建替え関係
- ・大和ライフネクストと管理組合が締結した管理委託契約の管理事務仕様書

3. 各種書面「発行手数料」の改定

以下の通り価格を改定いたします。

	2023 年 10 月 25 日（水）お申込み 分以降、切替まで	切替日（2024 年 1 月 4 日（木）） 以降
重要事項調査報告書	¥ 12,000_	¥ 17,000_
管理規約等資料一式	¥ 5,000_	¥ 7,000_
お急ぎ便	上記+ ¥ 3,000_	上記+ ¥ 3,000_

（消費税等別途）

4. 重要事項調査報告書「再発行無償対応」の廃止

以下の通りサービス内容を変更いたします。

時期	2023 年 12 月 28 日（木）まで	2023 年 12 月 29 日（金）以降
内容	発行手数料をご入金いただいた日 から 3 ヶ月以内の場合、次の項目 に限り直近の内容を無償で再発 行。 ・修繕積立金総額 ・管理費等の月額 ・管理費等の滞納額（売却依頼主 負担額及び当該管理組合） ・金融機関からの借入額	廃止

以上